

これから開業準備をはじめの方へ。

うまくいく開業のコツ
お教えします。



ハウスリペアの **店舗開業サポート**

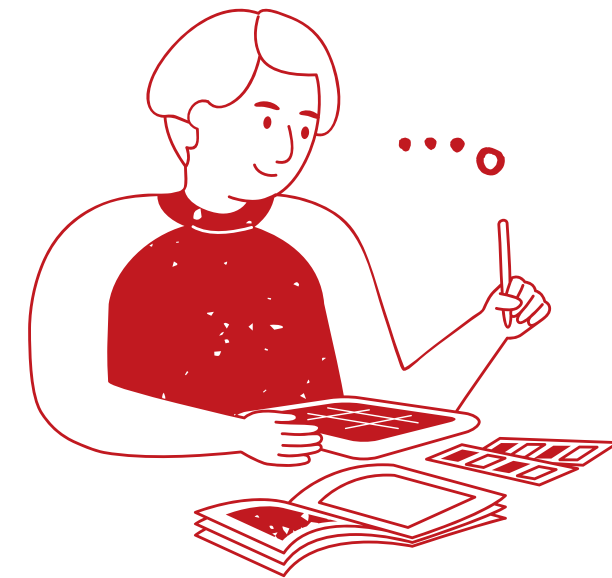
途中で陥りがちな「あ、しまった。」



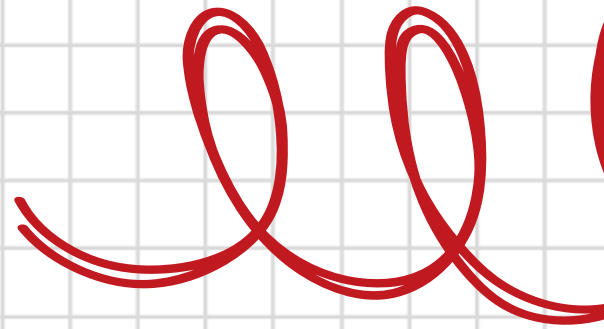
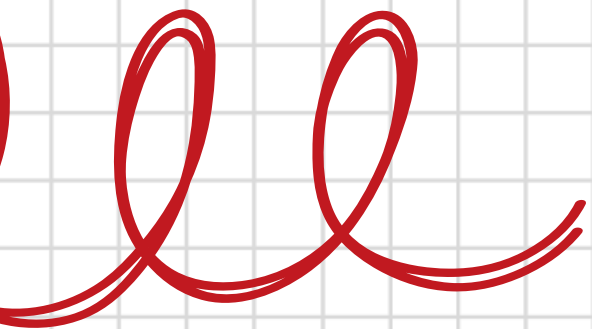
テナント選び…しまった。



予算設定…しまった。



スケジュール…しまった。



なぜ起こる？「あ、しまった。」

テナント選び



テナントを最初に決め、内装や商品サービスを練っていくうちにターゲット層が絞り込まれてきたが、契約済みのテナントのエリアにターゲット層が少ないことが判明。

予算設定



テナントを決めた後、内装工事費の見積もりを取ったところ、予定よりだいぶ高くなってしまった。

スケジュール



テナントの引渡しが終わったものの、内装工事がすぐにスタートできないことに。家賃の支払いは始まってしまうのに、収入の見込みが立たない。



解決策は？

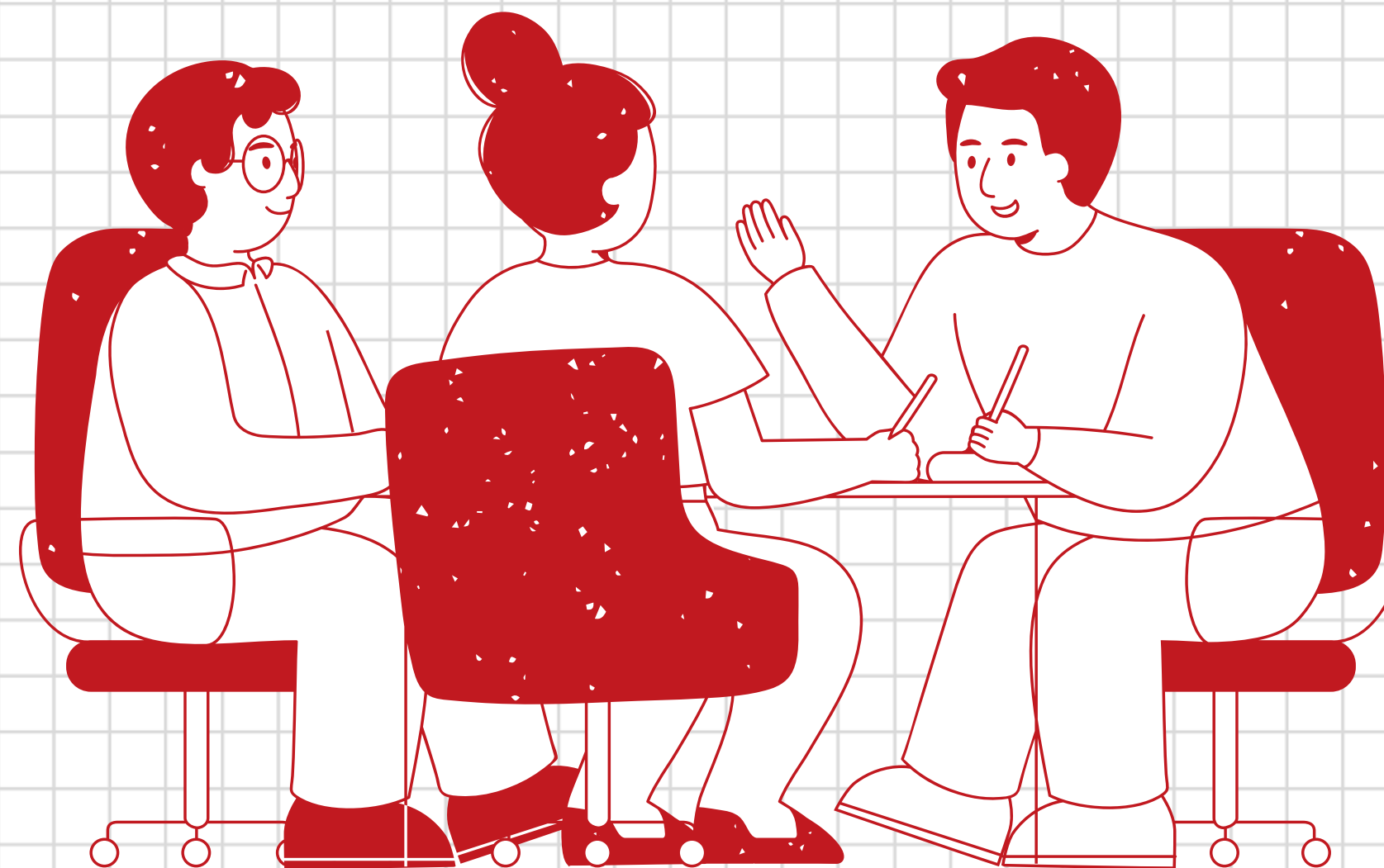
「テナントを探し始める前に知っておく」こと。

内装デザインの打合せ中に、工事中に、思い至る。

「テナント探しの前に知っていれば・・・」

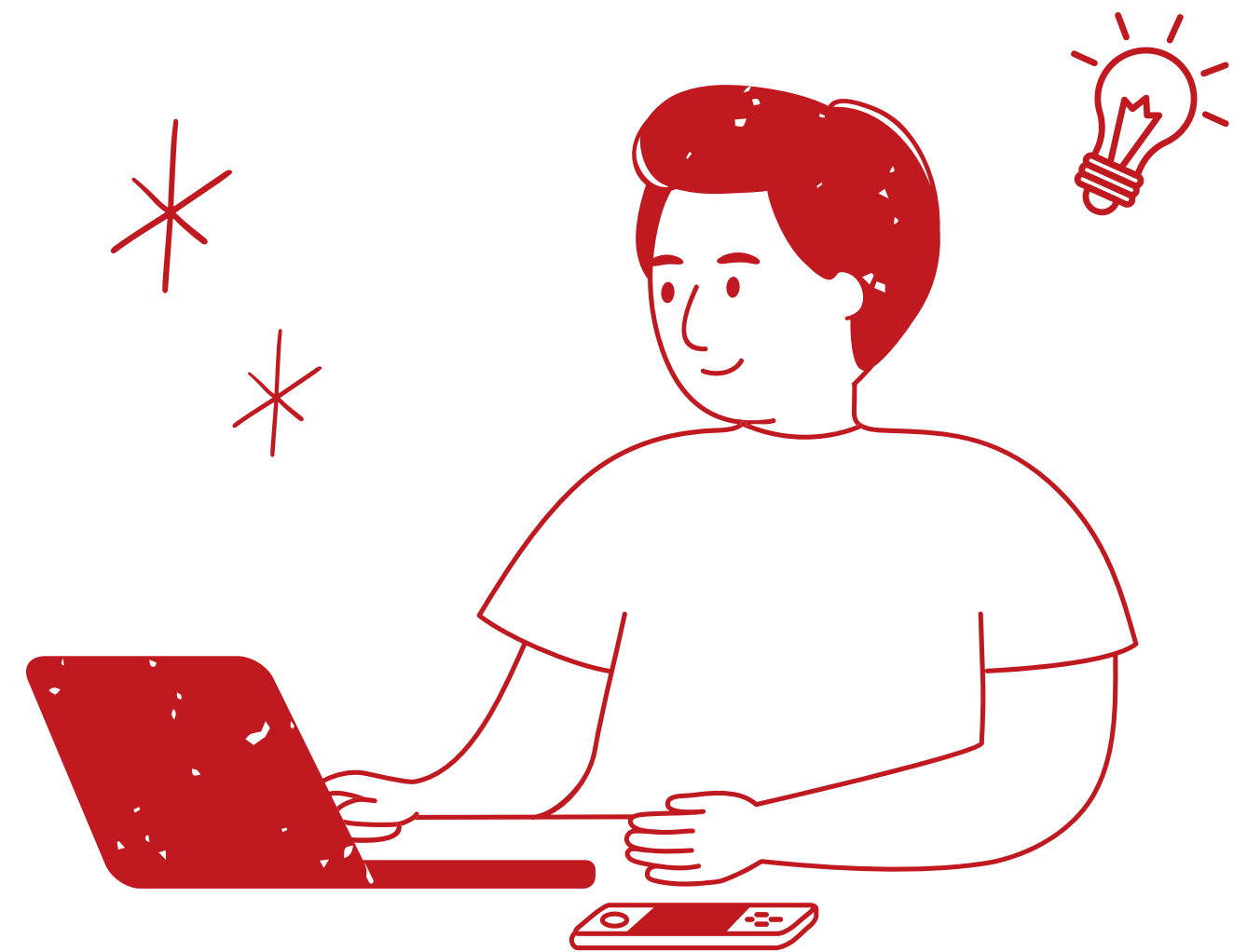
テナント探し時に見落としがちな、重要ポイントを解説しながら

あなたのお店に最適なテナント探しのお手伝いをします。



店舗開業サポートの内容

1. 立地とターゲット層の関係の解説
2. 店舗デザインとターゲット層の関係の解説
3. 検討中テナントの商圈分析
(または、商圈分析つきテナント紹介)
4. テナント決め時のチェックポイント
(法的・建築コスト的・集客的観点から)





こんな方におすすめ



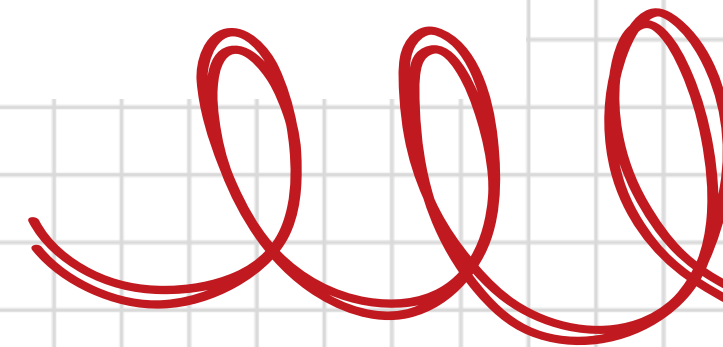
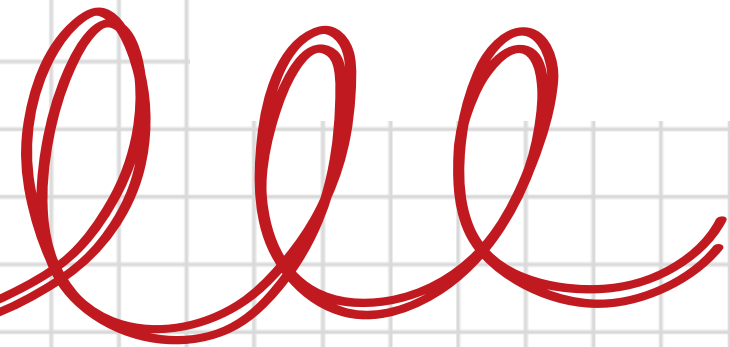
初めて店舗を開業する方



商工会議所等で
事業計画書を作成中の方



2店舗目を検討中の方



ご予約方法

① 料金

¥30,000 (税別)

② 予約方法

HPの問い合わせフォームに「店舗開業サポート希望」とご記入ください。

- ① ご希望日時を、第3希望までご記載ください。(日曜定休)
- ② 今のご状況、ご希望、お考え等をお聞かせください。
(業態・エリア・コンセプト・客単価・営業時間等)
- ③ 事業計画書・検討中のテナント資料等がありましたら添付ください。

追って日程調整のご連絡をいたします。



お気軽にお問い合わせください

ハウスリペアにて可能な業務

- テナント仲介
- 店舗デザイン・施工

※上記をぜひ一括でご依頼ください！

- ◎ 開業にかかるトータル予算（テナント契約～工事費）がわかる。
- ◎ そのテナントで可能な席数がわかる。＝売上予測ができる。
- ◎ 店舗設計・施工目線でのテナント選びができる。

※上記をご依頼いただくこととなった場合、開業サポート費用を工事費に充当いたします。

メール

info@house-repair.jp

お電話ください

0120-06-5671（受付：平日9時～18時）

担当：ナカガミ ナオコ



うまくいく開業のコツ

テナントを探す前に知ってください！

